



**Soha Toos Co.**

**تقویت و پشتیبانی تجارت  
مشارکت با بهترین ها**

**خلاصه هزینه ها جهت ثبت شرکت  
و آغاز فعالیت در**

**منطقه آزاد جبل علی**

تاریخ بازنگری: ۸۹ / ۰۵ / ۲۴

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با  
شماره تلفن های: (۷خط) ۸۸۴۷۱۴۰۰ - ۰۲۱ و فکس: ۸۸۴۴۰۰۸۱ - ۰۲۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.

## خلاصه هزینه ها ، جهت ثبت شرکت و آغاز فعالیت تجاری در منطقه آزاد جبل علی

دو راه برای آغاز تجارت در منطقه آزاد جبل علی وجود دارد :

\* بازگشایی یک شعبه از شرکت اصلی

\* تأسیس یک شرکت در منطقه آزاد ( FZCO ) که تعداد شرکا بین ۲ تا ۵ نفر است.

هزینه سالانه برای تأسیس یک شرکت در منطقه آزاد جبل علی به شرح ذیل می باشد :

### هزینه های ثبت شرکت :

\* هزینه ثبت شرکت FZCO

۱۵/۰۰۰ درهم

\* هزینه ثبت یک شعبه از شرکت اصلی

۵/۰۰۰ درهم

### سرمایه مورد نیاز :

\* واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ درهم به عنوان سرمایه شرکت ، به حساب شرکت در شرف تأسیس نزد یک بانک در

دبی و ارائه گواهی آن به منطقه آزاد مطابق فرمت در یافتی از نماینده ایران ، برای تأسیس شرکت FZCO .

\* کلیه مبالغ مربوط به سرمایه پس از دریافت جواز شرکت قابل برداشت می باشد.

امکانات	اجاره سالیانه	اندازه	بیمه	گرفتن پلاک
سوله	۲۶۸/۰۰۰ درهم ۱۹۵/۰۰۰ درهم	۶۱۸ متر مربع ۵۵۵ متر مربع	۳۰۰ درهم	در دست بررسی
سوله با برق فشار قوی	۲۹۳/۰۰۰ درهم ۲۲۰/۰۰۰ درهم	۶۱۸ متر مربع ۵۵۵ متر مربع	۳۰۰ درهم	در دست بررسی
زمین	بسته به مکان زمین متفاوت است (از متری ۱۰ درهم به بالا)	بسته به مکان و نیاز متقاضی	در دست بررسی	در دست بررسی

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با

شماره تلفن های : (۷خط) ۰۲۱-۸۸۴۷۱۴۰۰ و فکس : ۰۲۱-۸۸۴۴۰۰۸۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.

## پنج نوع جواز موجود در منطقه آزاد جبل علی :

### انواع جواز :

جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی	۳۰/۰۰۰ درهم سالانه
جواز عادی برای یک صنف خاص	۵۵۰۰ درهم سالانه
جواز صنعتی	۵۵۰۰ درهم سالانه
جواز ملی صنعتی	۵۵۰۰ درهم سالانه
جواز خدمات	۵۵۰۰ درهم سالانه

برای ثبت یک شرکت در منطقه آزاد جبل علی (FZCO) هزینه های ذیل به هزینه ثبت شرکت اضافه می شود

مدارک مورد نیاز جهت تأسیس شرکت به شرح ذیل می باشد:

\* فرم مربوط به دریافت مجوز

\* خلاصه پروژه

\* خلاصه فعالیت شرکت اصلی ( برای تأسیس شعبه)

\* فرمهای مربوط به ثبت شرکت به منظور تأسیس یک FZCO

\* ارائه کپی مشخصات و اعتبار پاسپورت سهامداران

### شعبه :

\* گواهی ثبت

\* توافق نامه و مواد آن

\* صورتجلسه هیئت مدیره

\* نمونه امضای مدیر عامل

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با

شماره تلفن های : (۷خط) ۰۲۱ - ۸۸۴۷۱۴۰۰ و فکس : ۰۲۱ - ۸۸۴۴۰۰۸۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.

## مدارک مورد نیاز جهت تأسیس شرکت در منطقه آزاد ( FZCO )

(تعداد سهامداران حداقل ۲ و حداکثر ۵ نفر قابل قبول است):

- \* ارائه خلاصه فعالیت تجاری مورد نظر
- \* فرم اصلی تایپ شده FZCO
- \* کپی صفحات مشخصات و اعتبار پاسپورت مدیران
- \* نمونه امضاء مدیران
- \* فرم مربوط به مشخصات و سوابق فردی
- \* دریافت نامه تأیید از بانک در ایران برای همه سهامداران (مطابق فرمت دریافتی)
- \* گواهی ثبت
- \* توافق نامه و مواد آن
- \* صورتجلسه هیأت مدیره
- \* نمونه امضای مدیر عامل
- \* کپی صفحات مشخصات و اعتبار پاسپورت مدیران

### اقامت و اجازه کار:

هزینه ویزا برای هر کارمند ۱۶۰۰ درهم می باشد که شامل: هزینه های صدور ویزا، استخدای، کارت سالیانه، کارت سلامت سالیانه، هزینه های پزشکی، مهر ویزای اقامت در پاسپورت (دارای اعتبار تا ۳ سال) بوده و حداکثر ۳ ویزای کاری تخصصی و ۱ ویزای کاری غیر تخصصی صادر می گردد.

### هزینه های جانبی:

- \* هر خط تلفن ۲۵۰ درهم
- \* هر خط فکس ۱۵۰ درهم
- \* هزینه هر درخواست (اختیاری) ۱۰۰ درهم
- \* هزینه صندوق پستی ۲۱۰ درهم سالیانه
- \* هزینه عضویت در اتاق بازرگانی دبی ۲۲۰۰ درهم سالیانه

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با

شماره تلفن های: (۷خط) ۰۲۱-۸۸۴۷۱۴۰۰ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۴۰۰۸۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.

**سوله به ابعاد ۶۱۸ متر مربع :**

FZCO	شعبه	امکانات
درهم ۱۵/۰۰۰	درهم ۵۰۰۰	ثبت شرکت
درهم ۳۰۰	درهم ۳۰۰	بیمه
درهم ۲۶۸/۰۰۰ سالانه	درهم ۲۶۸/۰۰۰ سالانه	*اجاره
٪۲ از اجاره	٪۲ از اجاره	گواهی سلامت عمومی
درهم ۵۵۰۰ سالانه	درهم ۵۵۰۰ سالانه	جواز عادی برای یک صنف خاص
درهم ۳۰/۰۰۰ سالانه	درهم ۳۰/۰۰۰ سالانه	جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی
درهم ۳۱۳/۳۰۰	درهم ۳۰۳/۳۰۰	جمع: جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی
درهم ۲۸۸/۸۰۰	درهم ۲۷۸/۸۰۰	جمع: جواز عادی برای یک صنف خاص

\* در صورت درخواست سوله با برق فشار قوی مبلغ ۱۸/۹۰۰ درهم به اجاره اضافه می شود.

**سوله به ابعاد ۵۵۵ متر مربع :**

FZCO	شعبه	امکانات
درهم ۱۵/۰۰۰	درهم ۵۰۰۰	ثبت شرکت
درهم ۳۰۰	درهم ۳۰۰	بیمه
درهم ۱۹۵/۰۰۰ سالانه	درهم ۱۹۵/۰۰۰ سالانه	*اجاره
٪۲ از اجاره	٪۲ از اجاره	گواهی سلامت عمومی
درهم ۵۵۰۰	درهم ۵۵۰۰	جواز عادی برای یک صنف خاص
درهم ۳۰/۰۰۰	درهم ۳۰/۰۰۰	جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی
درهم ۲۴۰/۳۰۰	درهم ۲۳۰/۳۰۰	جمع: جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی
درهم ۲۱۵/۸۰۰	درهم ۲۰۵/۸۰۰	جمع: جواز عادی برای یک صنف خاص

\* در صورت درخواست سوله با برق فشار قوی مبلغ ۲۵/۰۰۰ درهم به اجاره اضافه می شود.

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با

شماره تلفن های: (۷خط) ۰۲۱-۸۸۴۷۱۴۰۰ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۴۰۰۸۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.

## زمین:

امکانات	شعبه	FZCO
ثبت شرکت	۵۰۰۰ درهم	۱۵/۰۰۰ درهم
اجاره	۱۰-۲۰ درهم در مترمربع با توجه به متراژ	۱۰-۲۰ درهم در مترمربع با توجه به متراژ
جواز فعالیت تجاری بدون محدودیت صنفی	۳۰/۰۰۰ درهم سالانه	۳۰/۰۰۰ درهم سالانه
جواز عادی برای یک صنف خاص	۵۵۰۰ درهم سالانه	۵۵۰۰ درهم سالانه

خواهشمند است در صورت تمایل به سرمایه گذاری در منطقه آزاد جبل علی، جهت دریافت فرم های سرمایه گذاری با این دفتر تماس حاصل فرمایید.

بدیهی است پس از تحویل فرم های تکمیل شده به این دفتر کلیه امور قانونی اولیه مربوط به ثبت شرکت انجام و پس از اخذ تاییدیه از بخش خاورمیانه ای جبل علی، نماینده هیأت مدیره (شرکت سرمایه گذار) جهت انجام امور نهایی، امکان ثبت شرکت در منطقه را خواهند داشت.

برای کسب اطلاعات و راهنماییهای بیشتر در ایران با شرکت سهاطوس با

شماره تلفن های: (۷خط) ۰۲۱-۸۸۴۷۱۴۰۰ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۴۰۰۸۱ و E-mail: info@sohatoos.com تماس حاصل فرمایید.